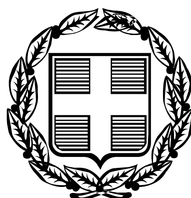


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 90**

13 Φεβρουαρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση των χρήσεων γης στα Ο.Τ. 816, 818, 790, 793 και 799 της πολεοδομικής ενότητας του Ελαιώνα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αιγάλεω (ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 161 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 2) του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α΄ 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 7 του ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις » (Α΄94) άρθρο 185 του από 14.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α΄ 98).

4. Την υπ' αριθμ. 84426/6485/1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Τροποποίηση των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (Γ.Π.Σ.) των δήμων Αθηναίων, Αγ. Ιωάννη Ρέντη, Αιγάλεω, Περιστερίου και Ταύρου» (Δ΄ 729) και την 72888/3764/3.7.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄434) και την υπ' αριθμ. 14968/471/1988 (Δ΄ 205) όμοια απόφαση «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του δήμου Αιγάλεω (ν. Αττικής)».

5. Τις υπ' αριθμ. 264/2001 και 143/2004 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου του δήμου Αιγάλεω.

6. Την υπ' αριθμ. 3/συν. 9/18.5.2005 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την υπ' αριθμ. 300/2005 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Στα κατά μήκος της Λεωφόρου Κηφισού υπ' αριθμ. 816, 818, 790, 793 και 799 οικοδομικά τετράγωνα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αιγάλεω (ν. Αττικής), τα οποία εμπίπτουν στην πολεοδομική ενότητα του «Ελαιώνα» που έχει καθοριστεί Ζώνη Ελεγχόμενης Ανάπτυξης (Ζ.Ε.Α.) με το π.δ/γμα της 18.12./20.12.1990 (Δ΄709), οι προβλεπόμενες με το π.δ/γμα 20.9/30.11.1995 (Δ΄ 1049), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ/γμα 21.6.1996 (Δ΄742), χρήσεις γης τροποποιούνται .και μετατρέπονται από χρήσεις της κατηγορίας Α σε χρήσεις γης της κατηγορίας Β του άρθρου 3 παρ. 3 του π.δ/τος της 20.9/30.11.1995. Οι ρυθμίσεις του παρόντος άρθρου φαίνονται στα έξι (6) πρωτότυπα χρωματισμένα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 48254/2005 πράξη του και που αντίτυπα τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

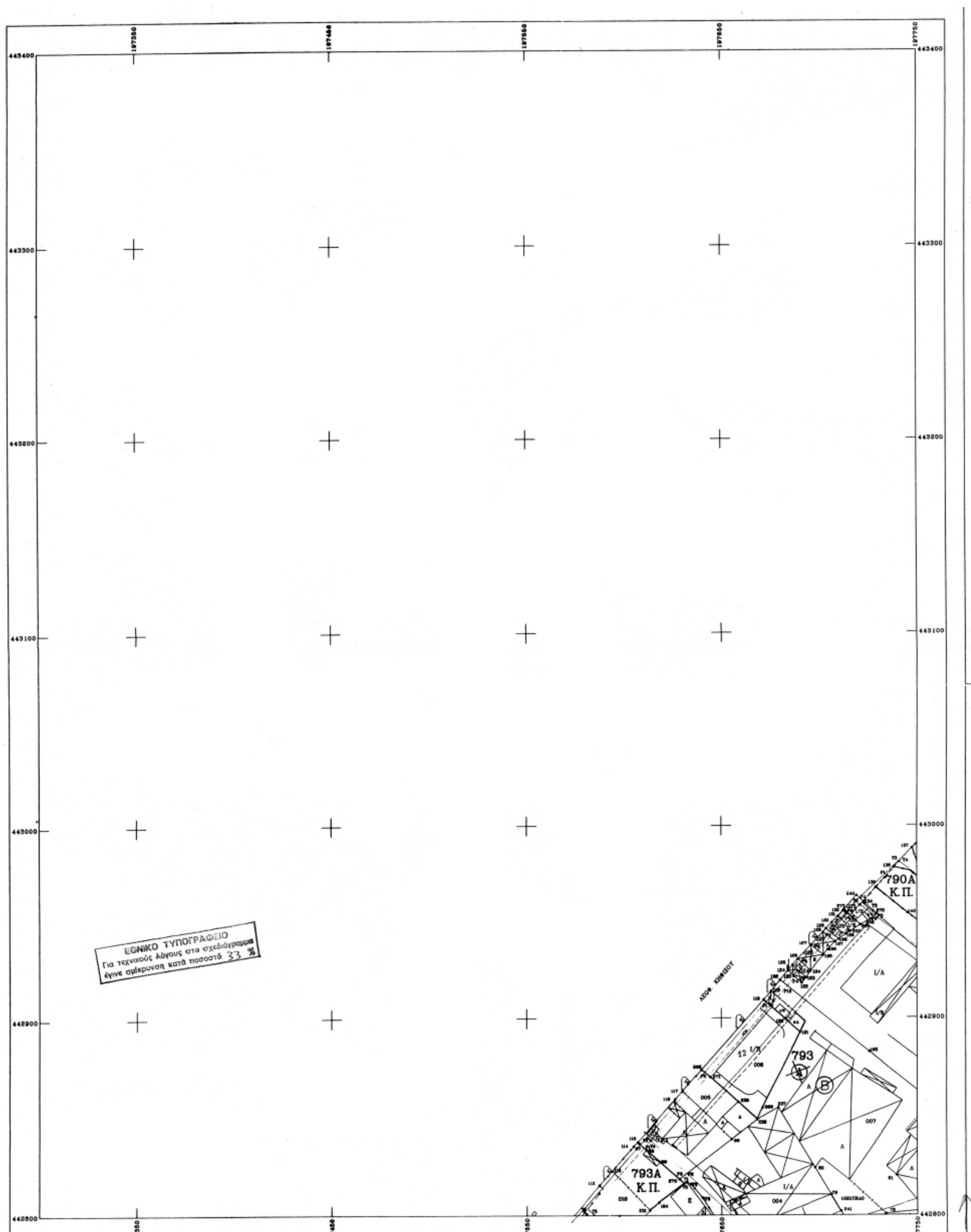
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευση του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

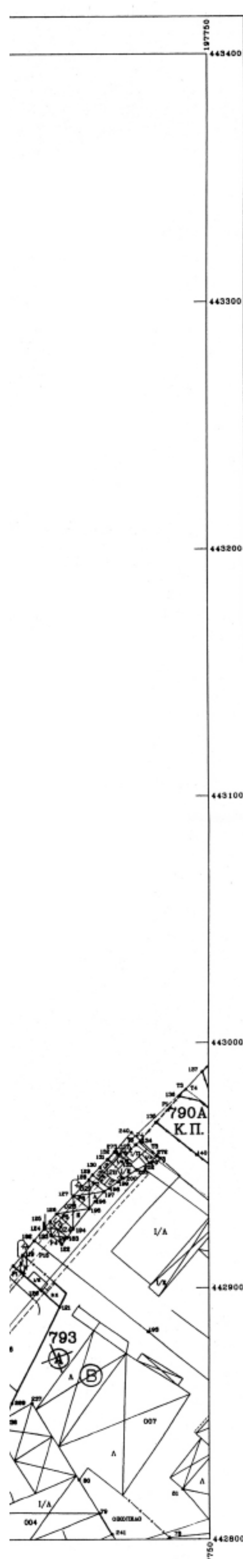
Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 2005

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ


443400
443300
443200
443100
443000
442900
442800
7550
7650
7750
790Α
Κ.Π.
793
793Α
Κ.Π.
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

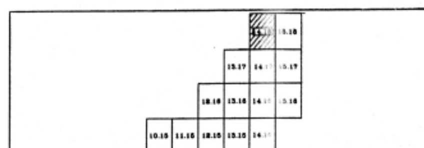
Γ. 48254/05
"Τροπ/σης των χρήσεων γης στα Ο.Τ. 816, 818, 790, 793 Β, 799 της πολεοδ. ενότητας του Ελαιώνα του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του δ. Αιγάλεω (ν. Αττικής)"

ΑΘΗΝΑ 18 Δεκεμβρίου 2005
ο Δ/ντής

Ι. Γιαννακόπουλος

Αρ.Φ. 232/05
Φλ. 6

Ελληνικο datum
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη 3
Κεντρικος Μεσημβρινος λ=0 απο Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος ειναι της προβολης Hatt του κεντρου φυλλου με φ=37 °45 ' λ=0 15" απο Αθηνα.

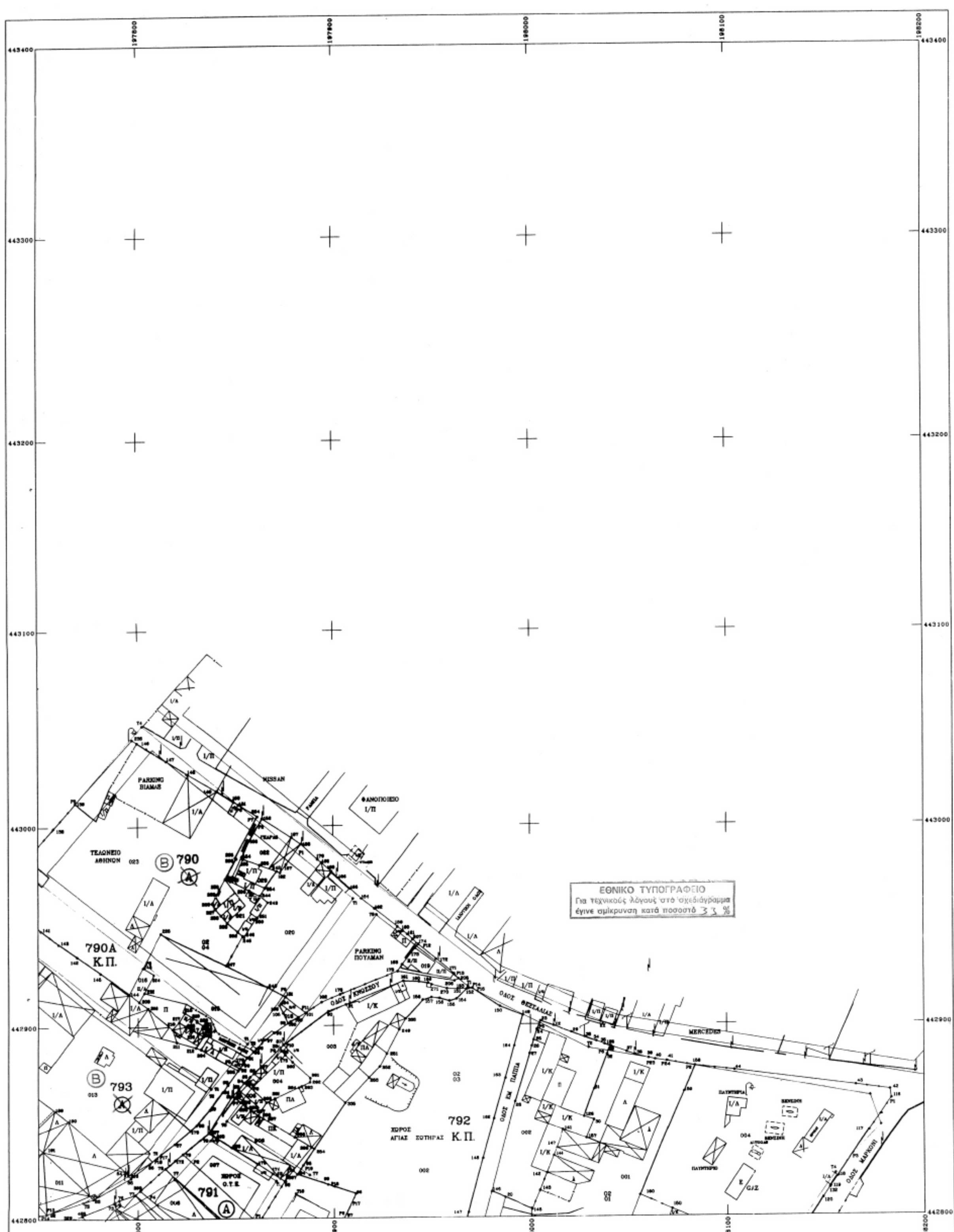


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΛΑΙΩΝΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ

ΣΧΕΔΙΑΣΗ Π.Μ. ΣΤΟ ΝΕΟ ΚΤΗΜ. Δ/ΜΑ (Β1)

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	1. ΧΩΡΟΔΥΝΑΜΙΚΗ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ – ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΗ ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ Ε.Ε 2. "ΟΔΟΓΕΩΔΑΙΤΙΚΗ" Γ.ΜΑΛΕΡΔΟΣ – Π.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & Σ/ΤΕΣ Ε.Ε	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 14.18 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΗΜΕΡ/ΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΧΩΡΟΔΥΝΑΜΙΚΗ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ – ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΗ ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ Ε.Ε	5/98	ΧΩΡΟΔΥΝΑΜΙΚΗ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ "ΕΦΗ ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ Ε.Ε." ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΣΑΛΑΜΙΝΟΜΑΧΩΝ 38 ΑΘΗΝΑ 182 ΑΦΜ. 93878748 - ΔΟΥ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ	Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ		Ι. ΛΕΙΒΑΔΑΡΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ – Δ/ΝΣΗ ΤΟΠ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ		ΑΣΠ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΥ
	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ		ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %
443400
443300
443200
443100
443000
442900
442800
790
790Α
Κ.Π.
793
791
792
Κ.Π.
ΧΩΡΟΣ
ΑΓΙΑΣ ΣΩΤΗΡΑΣ
ΤΕΛΩΝΕΙΟ
ΑΘΗΝΩΝ
PARKING
ΠΟΥΛΜΑΝ
NISSAN
MERCEDES
ΟΔΟΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΚΝΩΣΣΟΥ

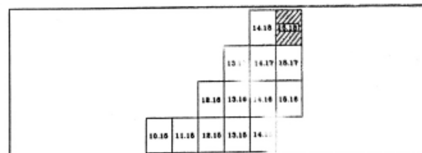


ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γ. 48254/05
"Τροποποίηση των χρήσεων γης στα Ο.Τ. 816, 818, 790, 793 & 799 της πολεοδ. ενότητας του Ελαιώνα του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του δ. Αιγάλεω (ν. Αττικής)"
18 Δεκεμβρίου 2005
Ο Δ/ντής
Ι. Γιαννακόπουλος

Αρ.Φ. 232/05
Σχ. 6.

Ελληνικο datum
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη 3
Κεντρικος Μεσημβρινος λ=0 απο Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος ειναι της προβολης Hatt του κεντρου φυλλου με φ=37 45 λ=0 15 απο Αθηνα.

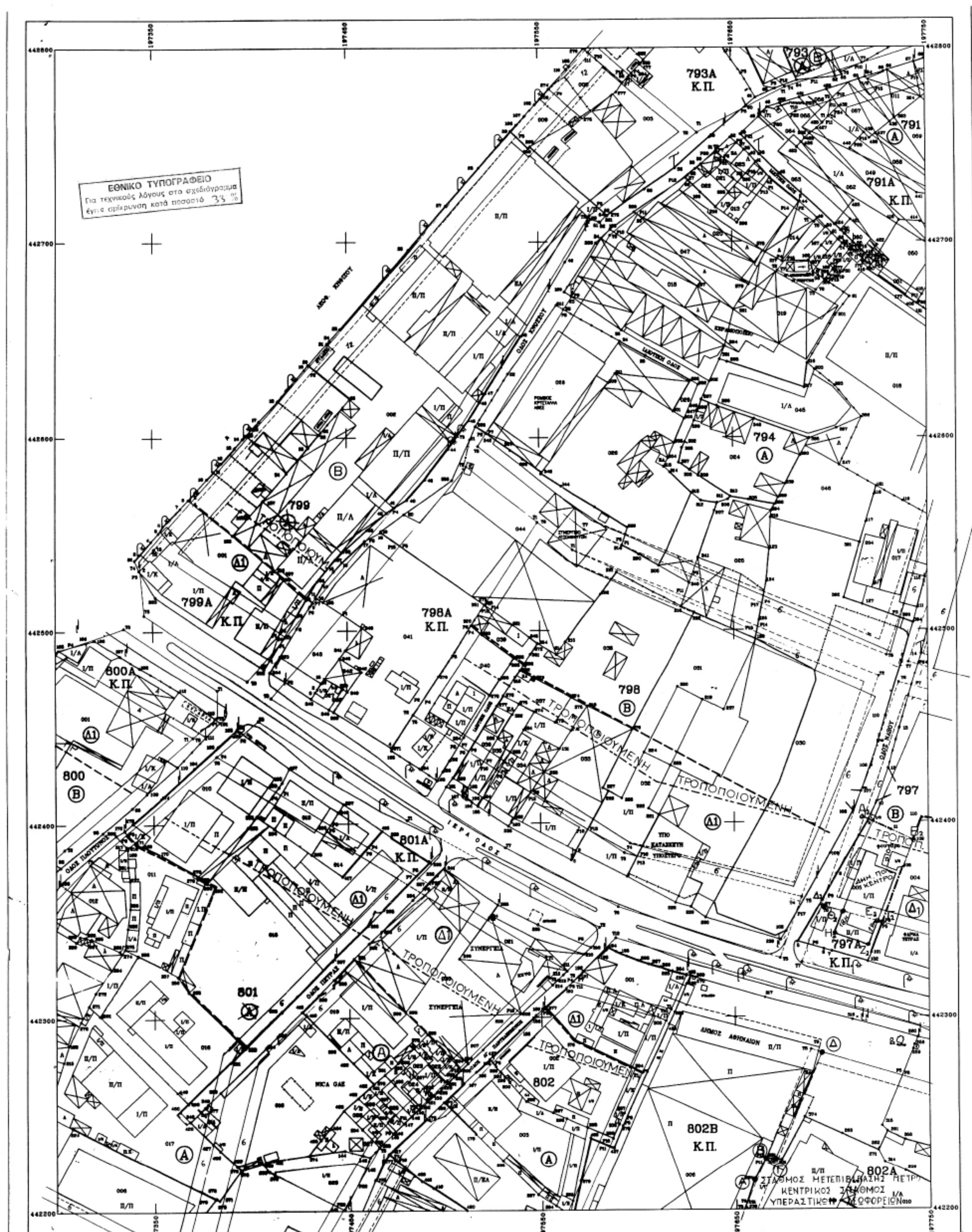


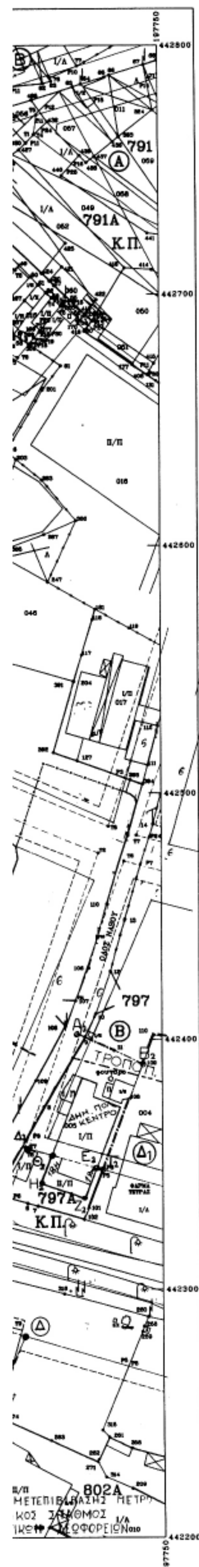
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΛΑΙΩΝΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ

ΣΧΕΔΙΑΣΗ Π.Μ. ΣΤΟ ΝΕΟ ΚΤΗΜ. Δ/ΜΑ (Β1)

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	1. ΧΩΡΟΔΥΝΑΜΙΚΗ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ – ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΗ ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ Ε.Ε 2. "ΟΔΟΓΕΩΔΑΙΤΙΚΗ" Γ.ΜΑΛΕΡΔΟΣ – Π.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & Σ/ΤΕΣ Ε.Ε	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 15.18 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	
		ΗΜΕΡ/ΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΧΩΡΟΔΥΝΑΜΙΚΗ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ – ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΗ ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ Ε.Ε	5/98	ΧΩΡΟΔΥΝΑΜΙΚΗ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ - ΑΝΑΠ "ΕΦΗ ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ Ε.Ε ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ ΑΦΜ. 93878748 - ΔΟΥ. ΧΑΛΑΝΔΡ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ	Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ		Ι. Α... ...ΡΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ — Δ/ΝΣΗ ΤΟΠ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ		ΑΤ... ...ΤΑΝΟΠΟΥΛΟΥ
	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ		ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %
793Α
Κ.Π.
791
791Α
Κ.Π.
794
798Α
Κ.Π.
799
799Α
Κ.Π.
798
800Α
Κ.Π.
800
801Α
Κ.Π.
801
797
797Α
Κ.Π.
802
802Β
Κ.Π.
802Α
ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ
ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ
ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ
ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ
ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
NICA GAZ
ΣΤΑΘΜΟΣ ΜΕΤΕΠΙΒΙΒΑΣΗΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γ. 48254/05
"Τροποπ/σης των χρήσεων γης στα Ο.Τ. 816, 818, 790 793 & 799 της πολεοδ. ενότητας του Ελαιώνα του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του δ. Αιγάλεω (ν. Αττικής)"

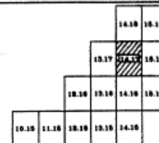
18 Δεκεμβρίου 2005
ο Δ/ντής

Ι. Γιαννακόπουλος

Αρ.Φ. 232/05
σχ. 6

------ ΟΡΙΟ-ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ Δ,Β ΚΑΙ Δ1

Ελληνικο datum
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη 3
Κεντρικος Μεσημβρινος λ=0 απο Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης Hatt του κεντρου φυλλου
με φ=37 °45 ' λ=0 15 ° απο Αθηνα.

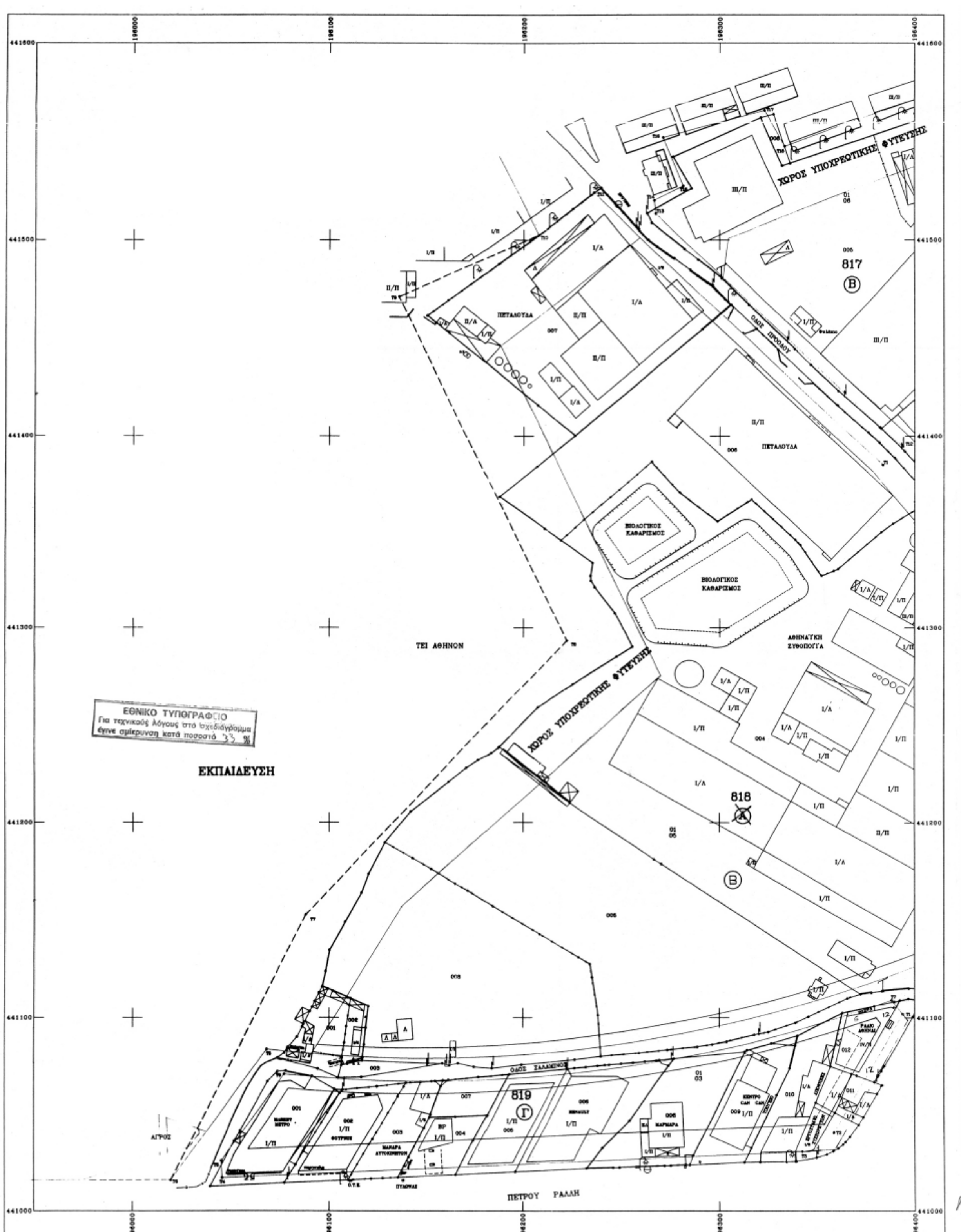


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

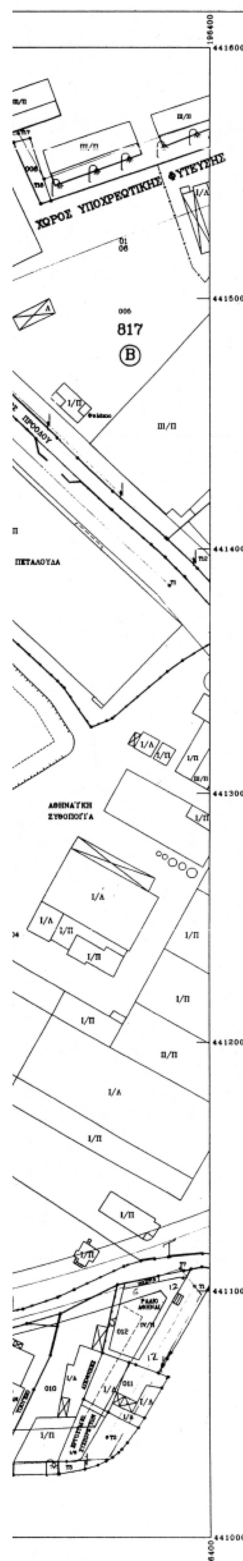
ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΛΑΙΩΝΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ

ΣΧΕΔΙΑΣΗ Π.Μ. ΣΤΟ ΝΕΟ ΚΤΗΜ. Δ/ΜΑ (Β1)

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	1. ΧΩΡΟΔΥΝΑΜΙΚΗ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ – ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΗ ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ Ε.Ε 2. "ΟΔΟΓΕΩΔΑΙΤΙΚΗ" Γ.ΜΑΛΕΡΔΟΣ – Π.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & Σ/ΤΕΣ Ε.Ε	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 14.17 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	
		ΗΜΕΡ/ΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΧΩΡΟΔΥΝΑΜΙΚΗ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ – ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΗ ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ Ε.Ε	5/98	ΧΩΡΟΔΥΝΑΜΙΚΗ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ - ΑΝΑΠ "ΕΦΗ ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ Ε.Ε. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΦΜ. 93678748 - ΔΟΥ. ΧΑΛΑΝΔΡΙ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ	Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ		Ι. ΛΕΙΒΑΔΑΡΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ – Δ/ΝΣΗ ΤΟΠ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ		ΑΣΠΑ ΤΣΑΝΟΠΟΥΛΟΥ
	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ		ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ



ΧΩΡΟΣ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗΣ ΦΥΤΕΥΣΗΣ
ΟΔΟΣ ΠΡΟΟΔΟΥ
ΠΕΤΑΛΟΥΔΑ
817
ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ
ΤΕΙ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
818
ΟΔΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ
819
ΑΓΡΟΣ
ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

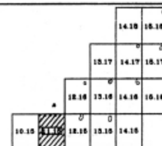
Γ. 48254/05
"Τροποποίησις των χρήσεων γης στο Ο.Τ. 816, 818, 790, 793 & 799 της πολεοδ. ενότητας του Ελαιώνα του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του δ. Αιγάλεω (ν. Αττικής)"

18 Δεκεμβρίου 2005
ο Δ/ντής

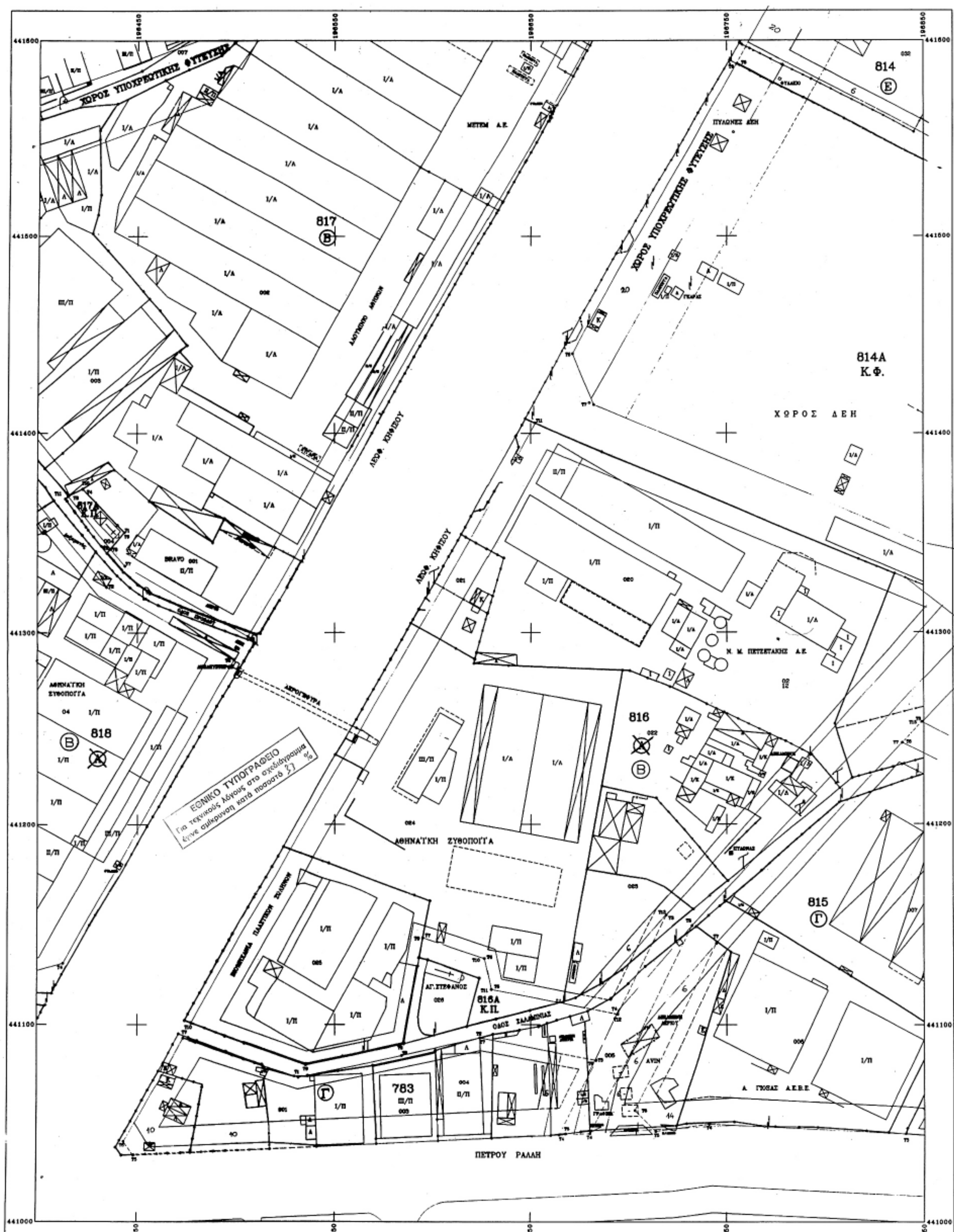
Ι. Γιαννακόπουλος

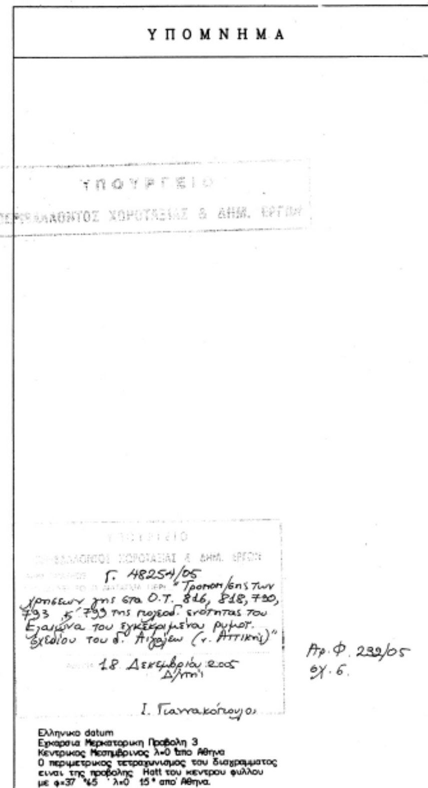
Αρ. Φ. 232/05
Εχ. 6

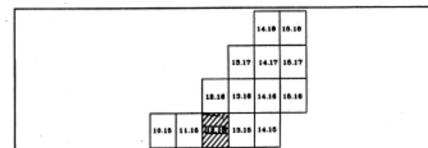
Ελληνικο datum
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη 3
Κεντρικος Μεσημβρινος λ=0 απο Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος ειναι της προβολης Hatt του κεντρου φυλλου με φ=37°45′ λ=0 15° απο Αθηνα.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ			
ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΛΑΙΩΝΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ			
ΣΧΕΔΙΑΣΗ Π.Μ. ΣΤΟ ΝΕΟ ΚΤΗΜ. Δ/ΜΑ (Α1)			
ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	1. ΧΩΡΟΔΥΝΑΜΙΚΗ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ – ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΗ ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ Ε.Ε 2. "ΟΔΟΓΕΩΔΑΙΤΙΚΗ" Γ.ΜΑΛΕΡΔΟΣ – Π.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & Σ/ΤΕΣ Ε.Ε	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 11.15 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	
		ΗΜΕΡ/ΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΧΩΡΟΔΥΝΑΜΙΚΗ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ – ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΗ ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ Ε.Ε	5/98	ΧΩΡΟΔΥΝΑΜΙΚΗ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ - ΑΝΑΠΤ. "ΕΦΗ ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ Ε.Ε." ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΣΑΛΑΜΙΝΟΜΑΧΩΝ 38-ΑΘΗΝΑ ΑΦΜ 93878748 - ΔΟΥ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ	Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ		Ι. ΛΕΙΒΑΔΑΡΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ — Δ/ΝΣΗ ΤΟΠ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ		ΑΣΠΑ ΤΣΑΝΟΠΟΥΛΟΥ
	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ		ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ


ΧΩΡΟΣ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗΣ ΦΥΤΕΥΣΗΣ
ΜΕΤΕΜ Α.Ε.
817
Β
814
Ε
ΠΥΛΩΝΕΣ ΔΕΗ
814Α
Κ.Φ.
ΧΩΡΟΣ ΔΕΗ
ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΟΥ
BRAVO
ΑΕΡΟΓΕΦΥΡΑ
ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ
818
Β
816
Β
Ν. Μ. ΠΕΤΖΕΤΑΚΗΣ Α.Ε.
815
Γ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %
ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ
815Α
Κ.Π.
ΟΔΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ
Γ
763
Α. ΓΚΟΛΑΣ Α.Ε.Β.Ε.
ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ			
ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΛΑΙΩΝΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ			
ΣΧΕΔΙΑΣΗ Π.Μ. ΣΤΟ ΝΕΟ ΚΤΗΜ. Δ/ΜΑ (Α1)			
ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	1. ΧΩΡΟΔΥΝΑΜΙΚΗ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ – ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΗ ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ Ε.Ε 2. "ΟΔΟΓΕΩΔΑΙΤΙΚΗ" Γ.ΜΑΛΕΡΔΟΣ – Π.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & Σ/ΤΕΣ Ε.Ε	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 12.15 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	
		ΗΜΕΡ/ΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΧΩΡΟΔΥΝΑΜΙΚΗ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ – ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΗ ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ Ε.Ε	5/98	ΧΩΡΟΔΥΝΑΜΙΚΗ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ "ΕΦΗ ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ Ε.Ε." ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ... ΑΘΗΝΑ 15236 ΑΦΜ. 93678748 - ΔΟΥ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ	Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ		Ι. ΛΕΙΒΑΔΑΡΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ — Δ/ΝΣΗ ΤΟΠ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ		ΑΣΠΑ ΤΣΑΝΟΠΟΥΛΟΥ
	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ		ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

814

814Α
Κ.Φ.

ΧΩΡΟΣ Δ.Ε.Η.

789
Κ.Π.

ΠΥΛΩΝΑΣ

813
Κ.Φ.

ΧΩΡΟΣ Δ.Ε.Η.

ΣΤΑΘΜΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΤΩΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ

816Α
Κ.Π.

813Α

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ

Κ.Π.

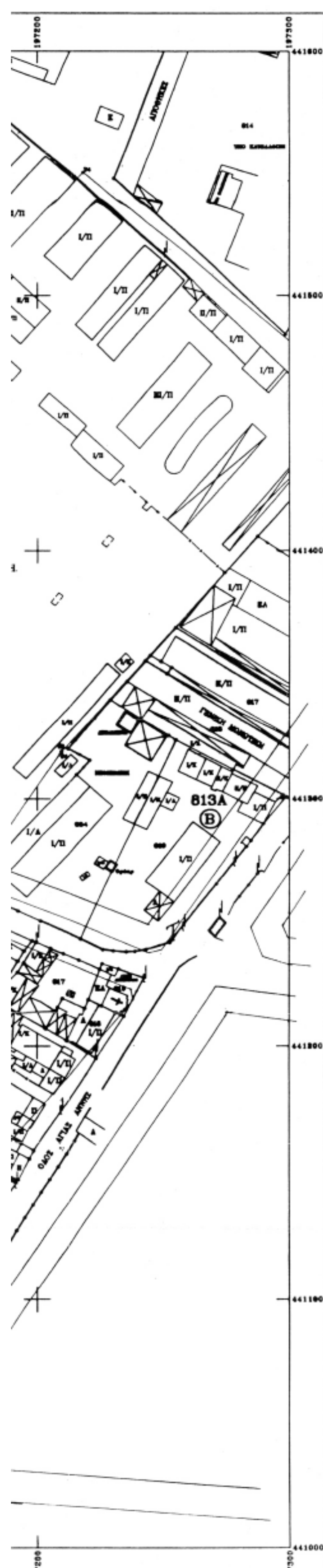
813Β
Κ.Π.

815

Ο.Τ.Ε.

PARKING ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ



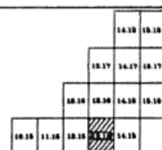
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γ. 48254/05
«Τροποποίησης των ρυμοτομικών γραμμών στα Ο.Τ. 816, 818, 799, 793, 15, 799 της πολεοδ. ενότητας του Ελαιώνα του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του δ. Αιγάλεω (ν. Αττικής)»

18 Δεκεμβρίου 2005
ο Δ/ντής

Γ. Γιαννακόπουλος

Ελληνικο datum
Εγκαρσια Μερκατορικη Προβολη 3
Κεντρικος Μεσημβρινος λ=0 απο Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος ειναι της προβολης Hatt του κεντρου φυλλου με φ=37 °45 ' λ=0 15 ° απο Αθηνα.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΛΑΙΩΝΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ

ΣΧΕΔΙΑΣΗ Π.Μ. ΣΤΟ ΝΕΟ ΚΤΗΜ. Δ/ΜΑ (Α1)

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	1. ΧΩΡΟΔΥΝΑΜΙΚΗ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ – ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΘΗ ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ Ε.Ε 2. "ΟΔΟΓΕΦΥΡΑΙΤΙΚΗ" Γ.ΜΑΛΙΡΑΟΣ – Π.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & Σ/ΤΕΣ Ε.Ε	[illegible] 13.15 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	
		ΗΜΕΡ/ΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΧΩΡΟΔΥΝΑΜΙΚΗ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ – ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΘΗ ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗ Ε.Ε	5/98	ΧΩΡΟΔΥΝΑΜΙΚΗ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ... ΕΘΗ ΚΑΡΑΘΑΝΑΣ ... ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤ ... ΑΦΜ 00878748 - ΔΟΥ ...
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ	Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ		Ι. ΛΙΒΑΔΑΡΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ – Δ/ΝΣΗ ΤΟΠ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ		ΑΣΠΑ ΤΣΑΝΟΠΟΥΛΟΥ
	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ		ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

(2)

Τροποποίηση των χρήσεων γης στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Εκάλης (ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 12 και 183 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α΄ 98).

3. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων » (Β΄ 754).

4. Την υπ' αριθμ. 81/2003 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Εκάλης.

5. Την υπ' αριθμ. 1/συν. 12/29.6.2005 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

7. Την υπ' αριθμ. 303/2005 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση των χρήσεων γης που έχουν καθορισθεί με το από 5.7.1994 π.δ/γμα (Δ΄ 715) στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή της κοινότητας Εκάλης (ν. Αττικής) η οποία περιλαμβάνεται στη Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.) που καθορίσθηκε με το από 22-6-1983 π.δ/γμα (Δ΄ 284), και καθορίζονται χρήσεις γης ανά Ζώνες Α και Β όπως φαίνεται στο σχετικό χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:10000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 48253/2005 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα όπως στο επόμενο άρθρο.

Άρθρο 2

α. Ζώνη Α

Στα μη δασικά τμήματα της Ζώνης Α επιτρέπονται οι χρήσεις:

- κατοικία
- κτίρια πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας δημόσιας εκπαίδευσης.

β. Ζώνη Β

Στα μη δασικά τμήματα της Ζώνης Β επιτρέπονται:

- αθλητικές εγκαταστάσεις τοπικής εμβέλειας και ήπιας έντασης.

Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα οριζόμενα με τις διατάξεις του από 5.7.1994 π.δ/τος (Δ΄ 715).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευση του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

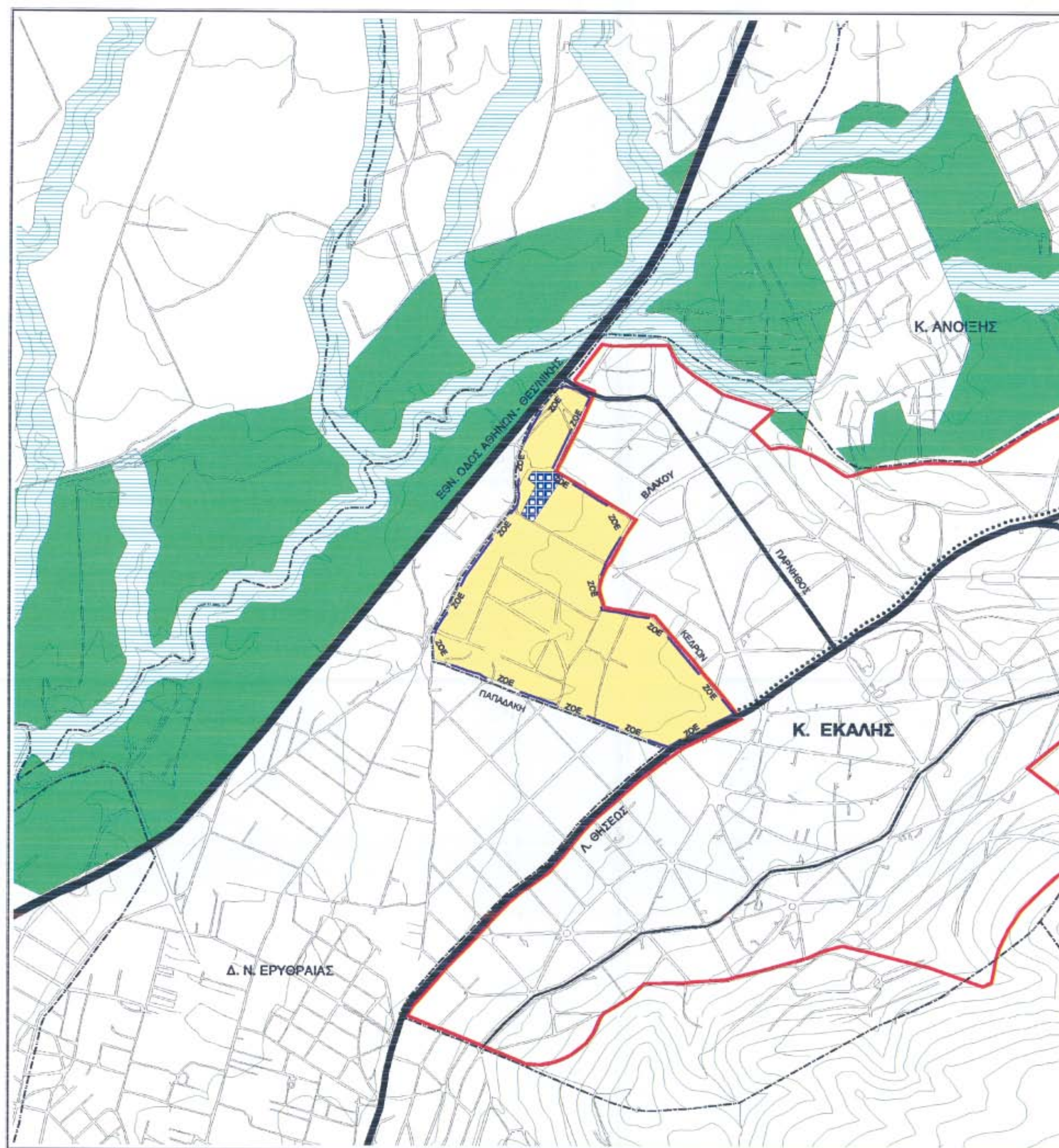
Αθήνα 20 Δεκεμβρίου 2005

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ



Κ. ΑΝΟΙΞΗΣ
ΕΘΝ. ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΒΛΑΧΟΥ
ΠΑΡΝΗΘΟΣ
ΚΕΔΡΩΝ
ΠΑΠΑΔΑΚΗ
Κ. ΕΚΑΛΗΣ
Λ. ΘΗΣΕΩΣ
Δ. Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 45 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ Γ. 48253/05
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ "Τροποπ/σης των χρήσεων γης στην εκτός σχεδίου περιοχή της κοιν. Εκάλης (ν. Αττικής)"

ΑΘΗΝΑ 18 Δεκεμβρίου 2005
Ο Δ/ντής

Ι. Γιαννακόπουλ.

Αρ. Φ. 231/05
Σχ. 1

